Elewacja północna istn.

1 : 100

Elewacja południowa istn.

1 : 100

UWAGI OGÓLNE

1. PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM (DZ. U. 94.24.83 Z DNIA 04.02.94). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W PROJEKCIE STANOWIĄ WŁASNOŚĆ FIRMY „3XA SP. Z O.O." I NIE WOLNO ICH UŻYĆ PONOWNIE, KOPIOWAĆ I REPRODUKOWAĆ BEZ JEJ PISEMNEJ ZGODY
2. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO SPRAWDZENIA NA BUDOWIE. A ZASTANIALE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANYM I POZOSTAŁYM OPRACOWANIAMI BRANŻOWYMI CZY TEŻ STANEM ISTNIEJĄCYM NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
3. ZAKRES WYKONANIA I OBOWIĄZKI PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH - ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ (WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH).
4. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO ZORGANIZOWANIA PLACU BUDOWY W SPOSÓB SPEŁNIAJĄCY WSZYSTKIE WARUNKI BHP, SANEPID I PPOŻ. WSZYSCY PRACOWNICY POWINNI ZOSTAĆ PRZESZKOLENI W ZAKRESIE BHP I PRZEPISÓW PPOŻ.
5. WSZYSTKIE ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE I MATERIAŁOWE WINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE CERTYFIKATY I ATESTY ORAZ POWINNY BYĆ WYKONYWANE ŚCIŚLE WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.
6. WSZYSTKIE ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE POWINNY ZOSTAĆ WYKONANE ŚCIŚLE WEDŁUG ZALECEŃ I INSTRUKCJI PRODUCENTA.
7. SZCZEGÓŁOWE ROZMIESZCZENIE WSZYSTKICH WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI W BUDYNKU WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
8. WSZYSTKIE PROJEKTY INSTALACJI, WYPOSAŻENIA ORAZ MONTAŻU URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH NIE OBJĘTE ZAKRESEM PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO PRZEZ PRACOWNIĘ „3XA SP. Z O.O.", WYMAGAJĄ UZGODNIENIA PROJEKTANTOM LUB JEDNOSTKI PROJEKTOWE- BRANŻOWE ODPOWIEDZIALNE ZA W/W PROJEKTY. W INNYM WYPADKU „3XA SP. Z O.O." NIE PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA W/W SYSTEMY.
9. PRZED ZAMÓWIENIEM KOMPLETU STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ WSZYSTKIE WYMIARY OTWORÓW MONTAŻOWYCH NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. PRZED ZAMÓWIENIEM ELEMENTÓW FASADOWYCH NALEŻY DOKONAĆ POMIARÓW WYKONANEJ KONSTRUKCJI W CELU UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI ORAZ PROBLEMÓW Z MONTAŻEM PO DOSTARCZENIU ELEMENTÓW FASAD. WSZELKIE NIEZGODNOŚCI I WĄTPLIWOŚCI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM SPRAWUJĄCYM NADZÓR AUTORSKI.
10. NA ETAPIE REALIZACJI INWESTYCJI ORAZ NA ETAPIE SKŁADANIA OFERTY NA REALIZACJĘ INWESTYCJI NALEŻY ROZPATRYWAĆ WSZYSTKIE RYSUNKI PROJEKTOWE ŁĄCZNIE - WIELOBRANŻOWO. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNYM A PROJEKTAMI BRANŻOWYM, NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI I UZGODNIĆ SPOSÓB REALIZACJI TEGO ZAKRESU PRAC.

LEGENDA

- *ELEMENTY USUWANE*
- 1 *ALUMINIOWA FASADA SŁUPOWO-RYGLOWA KOLOR RAL 9010, WG ZESTAWIENIA*
- 2 *ATTYKA - KASETY ALUMINIOWE RAL 9010*
- 3 *SYSTEMOWA ŻALUZJA TECHNICZNA, RAL 7021, WG RYSUNKU ZESTAWIENIA*
- 4 *KONSTRUKCJA STALOWA , RAL 9010, WG RYSUNKU KONSTRUKCJI*
- 5 *SYSTEMOWA SIATKA Z LINEK 1,5mm, OCZKO 60X106 mm STAL NIERDZEWNA*
- 6 *SZKLANE ZADASZENIE WEJŚCIA, WG RYSUNKU ARCHITEKTURY*
- 7 *STREFA WEJŚCIOWA . BETON ARCHITEKTONICZNY WG RYSYNKU ARCHITEKTURY*
- 8 *MOCKUP NR 1*

  PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA, WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA MOCKUPU ELEWACJI OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT OPASKI ŻWIROWEJ ORAZ FASADY SKŁADAJĄCY SIĘ Z 6 PANELI. PO WYKONANIU MOCKUPU ZAMÓWIENIE NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- 9 *MOCKUP NR 2*

  PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA, WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA MOCKUPU ELEWACJI OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT ATTYKI ORAZ FASADY SKŁADAJĄCY SIĘ Z 6 PANELI. PO WYKONANIU MOCKUPU ZAMÓWIENIE NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- 10 *USUNIĘCIE TYNKU O FAKTURZE DREWNA. UJEDNOLICENIE FAKTURY Z RESZTĄ ELEWACJI, ZMIANA KOLORU NA ZBLIŻONY DO RAL 9010, NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. TECHNOLOGIA WYMIANY WG OPISU ARCHITEKTURY*
- 11 *ODŚWIEŻENIE ELEWACJI ISTNIEJĄCEJ, NOWA WARSTWA TYNKU NA SIATCE. ZMIANA KOLORU NA ZBLIŻONY DO RAL 9010. NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. TECHNOLOGIA WG OPISU ARCHITEKTURY*
- 12 *DODATKOWA WARSTWA STYROPIANU DO WYROWNANIA ELEWACJI POWYŻEJ USUPEŁNIENIE TYNKU. ZMIANA KOLORU NA ZBLIŻONY DO RAL 9010. NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. TECHNOLOGIA WG OPISU ARCHITEKTURY.*
- 13 MOCKUP NR 3

  PRZED WYKONANIEM CAŁOŚCI ELEWACJI, WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIE MOCKUPU ODŚWIEŻENIA ELEWACJI ISTNIEJĄCEJ, POLEGAJĄCYM NA USUNIĘCIU TYNKU O FAKTURZE DREWNA, WYKONANIU NOWYCH TYNKÓW ORAZ POMALOWANIEM FRAGMENTU ELEWACJI. RESZTA WG OPISU PRAC.
- 14 ALUMINIOWA FASADA SŁUPOWO RYGLOWA, KOLOR RAL9010, WG ZESTAWIENIA
- 15 ISTNIEJĄCE JEDNOSTKI ZEWNĘTRZNE KLIMATYZACJI. DEMONTAŻ PRZY REMONCIE ELEWACJI I PONOWNY MONTAŻ UWZGLĘDNIAJĄCY DODATKOWE WARSTWY NA ŚCIANIE
- 16 UZUPEŁNIENIE ISTNIEJĄCEJ ATTYKI, WYKONANIE WG RYSUNKU ARCHITEKTURY. WYKOŃCZENIE TYNKIEM KOLOR RAL 9010, TECHNOLOGIA WG OPISU ARCHITEKTURY
- 17 ISTNIEJĄCE CZERPNIE, WYMIANA NA PODOBNE O KOLORZE ZBLIŻONYM DO NOWEGO KOLORU ELEWACJI RAL 9010
- 18 WYMIANA OKNA NA OKNO W ODPORNOŚCI EI60, WG ZESTAWIENIA
- 19 USUNIĘCIE ISTNIEJĄCEJ BALUSTRADY, UZUPEŁN IENIE FRAGMENTÓW IZOLACJI I TYNKU WG OPISU ARCHITEKTURY
- 20 OPRAWA ELEWACYJNA WG PROJEKTU INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH. MONTAŻ WG DETALU ARSHITEKTURY

UWAGA DO CAŁEJ ISTNIEJĄCEJ ELEWACJI:
- powierzchnię starego tynku wyrównać, wg technologii wybranego producenta systemu
- zatopić w niej siatkę, typ siatki wg technologii dostawcy systemu, zwiększającą przyczepność nowo położonego tynku
- wykonać nową warstwę tynku silikonowego, kolor RAL 9010
- całość prac wykonać w oparciu o kompletne systemowe rozwiązanie jednego producenta tynku

Numer	Data	Opis
1	19.01.2021	Jak zaznaczono

Zestawienie rewizji

+/-0.00 =119.37 n. p. m.

OPRACOWANIE JEST KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUŻYĆ. WERSJA PAPIEROWA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ JEST ZGODNA Z WERSJĄ ELEKTRONICZNĄ. OPRACOWANIE ZOSTAŁO WYKONANE ZA POMOCĄ LICENCJONOWANEGO OPROGRAMOWANIA REVIT.

inwestor:
Powiat Wrocławski
ul. T. Kościuszki 131
50-440 Wrocław

projektant:
3XA SP. Z O.O.
al. Kasprowicza 63/1, 51-136 Wrocław
tel. +48 600 367 372, e-mail: biuro@3xa.pl

temat:
ROZBUDOWA BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO WE WROCŁAWIU WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU, INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

nr umowy:
nr projektu: 2013

adres:
ul.T. Kościuszki 131 Nr działki : 81/10; 81/20; 81/17 ; Obręb Południe, AM-9

PROJEKTANCI:

architektura i koordynacja:		
główny projektant:	mgr inż. arch. ŁUKASZ RESZKA	272010/DOIA
projektant:	mgr inż. arch. MAREK KOZIEŁ	16/DOIKK/2012
sprawdzający:	mgr inż. arch. MACIEJ KOWALIUK	15/DOIKK/2012
współpraca przy opracowaniu:	mgr inż. arch. ADRIAN BEDNARCZYK	
	mgr inż. arch. KAROLINA SAWICZ	

stadium:
PROJEKT WYKONAWCZY

branża:
ARCHITEKTURA

numer rysunku:
nr tematu - faza - branża: typ - nr:
2013_PW_A_E_03

rewizja:
1

data:
20-01-2021

temat rysunku:
ELEWACJE 3

skala:
Jak zaznaczono